



# РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 29 » декабря 2015 г.

№ 694-рп

## О внесении изменений в распоряжение Правительства Белгородской области от 08 июля 2013 года № 312-рп

В целях уточнения сведений о границах территории объектов культурного наследия регионального значения «Канцелярия мирового судьи Курчанинова» (г. Белгород, ул. Пушкина, 17а) и «Усадьба Курчанинова. Жилой дом» (г. Белгород, ул. Пушкина, 17):

Внести следующие изменения в распоряжение Правительства Белгородской области от 08 июля 2013 года № 312-рп «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и режимов использования земельных участков в границах данных территорий»:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Канцелярия мирового судьи Курчанинова» (г. Белгород, ул. Пушкина, 17а), утвержденные в пункте 1 названного распоряжения, изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Курчанинова. Жилой дом» (г. Белгород, ул. Пушкина, 17), утвержденные в пункте 1 названного распоряжения, изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

- режимы использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Канцелярия мирового судьи Курчанинова» (г. Белгород, ул. Пушкина, 17а), утвержденные в пункте 2 названного распоряжения, изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

- режимы использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Курчанинова. Жилой дом» (г. Белгород, ул. Пушкина, 17), утвержденные в пункте 2 названного распоряжения, изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

Губернатор  
Белгородской области



Е.Савченко



### 1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Канцелярия мирового судьи Курчанинова»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит по северной стене здания, далее по внутренней стороне ограждения, огибает тумбу ограждения (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит по внешней стороне ограждения, далее по восточному фасаду здания и совпадает с границей земельного участка 31:16:0114028:29 (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории объекта культурного наследия проходит по южной стене здания (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит по западной стене здания (поворотные точки Г-А).

### 1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Канцелярия мирового судьи Курчанинова»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
А	9572.73	63024.17		
			1.73	105°33'15"
промежуточные точки	9572.27	63025.84		
			7.01	198°54'1"
	9565.64	63023.57		
			11.58	193°19'41"
	9554.37	63020.9		
			0.25	191°56'54"
	9554.13	63020.85		
			13.85	282°55'39"
Б	9557.23	63007.35		
			3.66	12°55'52"
промежуточные точки	9560.79	63008.17		
			1.4	282°57'17"
	9561.11	63006.8		
			2.75	12°56'40"
В	9563.79	63007.42		
			5.04	102°55'59"
Г	9562.66	63012.33		
			3.94	13°3'59"
промежуточные точки	9566.5	63013.22		
			9.46	102°55'51"
	9564.38	63022.44		
			7.51	18°27'32"

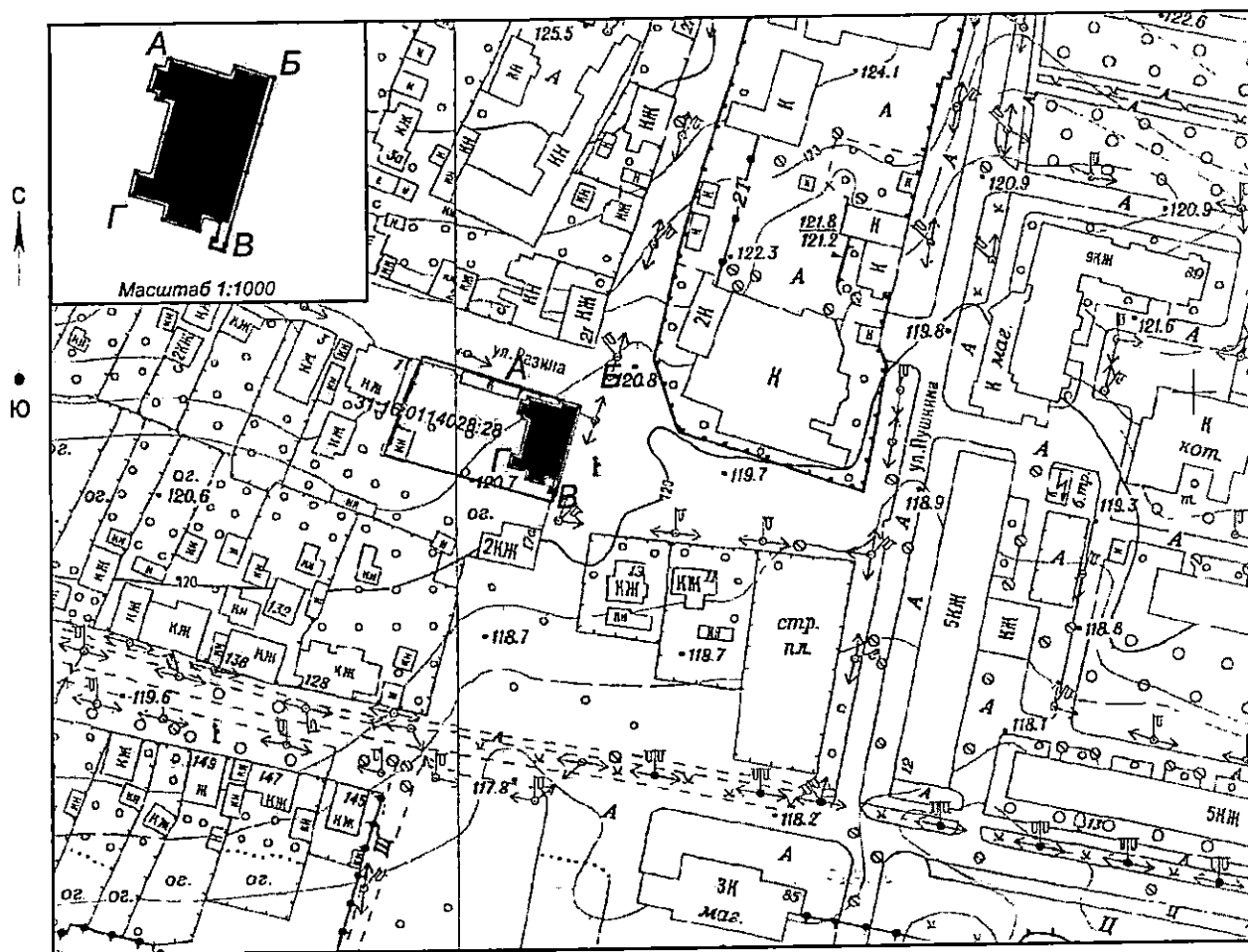
Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
	9571.51	63024.82		
			0.96	286°4'7"
	9571.77	63023.89		
			1	16°8'3"



**Приложение № 2**  
**к распоряжению Правительства**  
**Белгородской области**  
от « 29 » декабря 2015 г. № 694-рп



**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Усадьба Курчанинова. Жилой дом»**  
(г. Белгород, ул. Пушкина, д. 17)

**1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия**  
**регионального значения «Усадьба Курчанинова. Жилой дом»**



Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

### 1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Курчанинова. Жилой дом»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит по северной стене здания (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит по восточному фасаду здания, далее по ограждению, включая тумбу ограждения и совпадает с восточной границей земельного участка 31:16:0114028:28 (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории объекта культурного наследия проходит по южной стене здания (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия по западной стене здания (поворотные точки Г-А).

### 1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Курчанинова. Жилой дом»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
А	9600.37	63019.36		
			8.92	106°25'2"
промежуточные точки	9597.85	63027.92		
			1.47	17°4'57"
	9599.26	63028.35		
			5.4	107°10'8"
Б	9597.67	63033.51		
			6.4	196°43'39"
промежуточные точки	9591.54	63031.67		
			6.87	196°34'8"
	9584.96	63029.71		
			10.13	196°31'13"
	9575.25	63026.83		
			0.76	198°21'48"
В	9574.53	63026.59		
			1.76	286°29'13"
промежуточные точки	9575.03	63024.90		
			1	16°23'10"
	9575.99	63025.19		
			0.4	106°23'51"
	9575.87	63025.57		
			2.8	16°25'2"
	9578.56	63026.36		
			2.6	286°25'14"
	9579.29	63023.87		
			2	196°24'20"
	9577.38	63023.30		

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
			5	286°25'37"
	9578.79	63018.51	2	16°24'49"
	9580.71	63019.07	5.3	286°24'26"
Г	9582.2	63013.99	3.11	16°24'55"
промежуточные точки	9585.19	63014.87	2.07	106°24'18"
	9584.61	63016.86	10.4	16°24'49"
	9594.58	63019.79	2.1	286°24'51"
	9595.18	63017.78	0.83	16°24'4"
	9595.97	63018.01	1.4	286°25'2"
	9596.37	63016.67	3.18	16°25'30"
	9599.42	63017.57	1.45	106°24'42"
	9599.01	63018.96	1.42	16°25'16"



Приложение № 3  
к распоряжению Правительства  
Белгородской области  
от « 29 » декабря 2015г. № 694-рп

Режим использования земельного участка в границе территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Канцелярия мирового судьи Курчанинова»  
(г. Белгород, ул. Пушкина, д. 17а)

**Разрешается:**

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

- устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

**Запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;

- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ.





Приложение № 4  
к распоряжению Правительства  
Белгородской области  
от « 29 » декабря 2015г. № 694-оп

**Режим использования земельного участка в границе территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадьба Курчанинова. Жилой дом»  
(г. Белгород, ул. Пушкина, д. 17)**

**Разрешается:**

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

- устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

**Запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;

- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ.

